

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã kiểm toán

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CP DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/6/2020;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê chuẩn Báo cáo tài chính năm 2022 đã được Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn UHY tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam và đã được Công ty công bố công khai theo quy định.

Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán với các nội dung chính tóm tắt như sau:

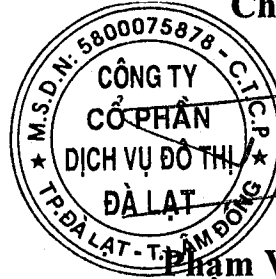
ĐVT: đồng		
STT	Chỉ tiêu	Số tiền
1	Tổng tài sản	141.084.600.527
2	Vốn chủ sở hữu (MS 400)	79.987.679.802
2.1	Vốn đầu tư của chủ sở hữu (MS 411)	56.143.000.000
2.2	Cổ phiếu quỹ	(131.000.000)
2.3	Quỹ đầu tư phát triển	11.736.613.023
2.4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối *	12.477.869.297
2.5	Nguồn kinh phí và quỹ khác	(238.802.518)
3	Tổng doanh thu và thu nhập khác	163.528.118.857
3.1	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	161.902.412.934
3.2	Doanh thu hoạt động tài chính	1.588.157.404
3.3	Thu nhập khác	37.548.519
4	Tổng chi phí	148.105.943.446
4.1	Giá vốn hàng bán	133.953.867.147
4.2	Chi phí tài chính	0
4.3	Chi phí bán hàng	0
4.4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	14.052.215.915
4.5	Chi phí khác	99.860.384
5	Tổng lợi nhuận trước thuế	15.422.175.411
6	Lợi nhuận sau thuế	12.277.697.749
7	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	2.192

Trên đây là tóm tắt nội dung báo cáo tài chính 2022 đã được kiểm toán,
kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng kính trình! *nh*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



[Signature]
Phạm Văn Tuyên