



Đà Lạt, ngày 29 tháng 3 năm 2019

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT
TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT

Kính thưa toàn thể Quý cổ đông Công ty!

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Dịch vụ đô thị Đà Lạt;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty CP Dịch vụ đô thị Đà Lạt;
- Căn cứ vào tình hình hoạt động và báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty CP Dịch vụ đô thị Đà Lạt,

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Ban kiểm soát xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông kết quả kiểm tra, giám sát các hoạt động trong năm 2018 và kế hoạch năm 2019 với nội dung cụ thể như sau:

PHẦN I. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

1. Cơ cấu Ban kiểm soát:

Ban Kiểm soát Công ty có 03 thành viên, bao gồm:

- Bà Trần Thị Nam Hải Trưởng ban
- Ông Nguyễn Võ Lê Huy Thành viên
- Ông Trần Quang Thắng Thành viên

Các thành viên trên vẫn đang thực hiện nhiệm vụ của Ban kiểm soát đến thời điểm phát hành báo cáo này.

2. Hoạt động của Ban kiểm soát:

Trong năm 2018, được sự hỗ trợ và phối hợp từ Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty. Ban kiểm soát đã thực hiện đầy đủ chức năng giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông trong việc quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Các công việc đã thực hiện:

- Tổ chức họp định kỳ để triển khai công việc.
- Thực hiện giám sát các hoạt động, tuân thủ theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty đối với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong việc quản lý, điều hành Công ty.
- Thực hiện giám sát việc triển khai nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và của Hội đồng quản trị.

- Giám sát việc thực thi pháp luật và thực hiện các quy chế, quy định mà Công ty đã ban hành.

- Tham gia ý kiến với Hội đồng quản trị trong việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2018.

- Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị, các cuộc họp giao ban hàng tháng của Ban giám đốc với các phòng ban đội.

- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực của Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh; Báo cáo tài chính năm; Báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT và trình báo cáo thẩm định tại cuộc họp thường niên đại hội đồng cổ đông.

3. Thù lao của Ban Kiểm soát:

Mức thù lao trong năm 2018:

+ Trưởng Ban Kiểm soát 3.800.000 đồng/tháng

+ Thành viên Ban Kiểm soát 2.280.000 đồng/tháng

PHẦN II. ĐÁNH GIÁ VỀ CÔNG TÁC QUẢN TRỊ, ĐIỀU HÀNH VÀ TÌNH HÌNH KINH DOANH TÀI CHÍNH CÔNG TY

1. Kết quả giám sát đối với HĐQT, Ban Giám đốc Công ty

1.1. Đánh giá việc điều hành hoạt động của HĐQT

- Trong năm 2018 HĐQT đã tiến hành họp theo quy định để triển khai công tác giám sát và định hướng hoạt động kinh doanh của Công ty. HĐQT đã giám sát chặt chẽ và chỉ đạo kịp thời Ban Giám đốc trong hoạt động điều hành sản xuất kinh doanh, giám sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2018 đã được thông qua.

- Các nghị quyết, văn bản của HĐQT đều được ban hành hợp lệ trên cơ sở xin ý kiến của chủ sở hữu và biên bản họp lấy ý kiến của các thành viên HĐQT, hoàn toàn tuân thủ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, Luật Doanh nghiệp và các quy định pháp luật khác.

- Trong năm 2018 Ban Kiểm soát không nhận được kiến nghị nào của cổ đông về sai phạm của HĐQT Công ty trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

- Trong quá trình thực thi nhiệm vụ, Ban Kiểm soát luôn được HĐQT Công ty tạo mọi điều kiện thuận lợi để hoàn thành công việc. Ban Kiểm soát hoàn toàn thống nhất với đánh giá việc thực hiện hoạt động trong năm 2018 mà HĐQT đã báo cáo.

1.2. Đánh giá hoạt động của Ban Giám đốc

- Ban kiểm soát thống nhất với những đánh giá kết quả hoạt động SXKD năm 2018 và kế hoạch SXKD năm 2019 của Ban giám đốc Công ty.

- Ban Giám đốc luôn bám sát các nghị quyết của HĐQT và có nhiều nỗ lực trong công tác điều hành hoạt động SXKD của Công ty, đưa ra các giải pháp nhanh chóng kịp thời hợp lý với những khó khăn vướng mắc trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Trong thời gian hoạt động năm 2018, Ban Kiểm soát không phát hiện điều gì bất thường trong công tác quản lý điều hành của Ban Giám đốc và các chức danh quản lý khác trong Công ty.

- Năm 2018 Ban Kiểm soát không nhận được đơn thư, khiếu kiện nào có liên

quan đến các thành viên trong Ban Giám đốc Công ty.

2. Kết quả giám sát hoạt động kinh doanh

Năm 2018 với sự chỉ đạo của Hội đồng quản trị cùng với việc định hướng đúng đắn, phù hợp hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty ổn định, đạt một số chỉ tiêu trong kế hoạch kinh doanh do Đại hội đồng cổ đông năm 2018 đề ra. Tổng doanh thu năm 2018 đạt 102,5% so với cùng kỳ năm 2017, tình hình tài chính ổn định, nguồn vốn được bảo toàn.

3. Kết quả thẩm định Báo cáo tài chính năm 2018

Trên cơ sở Báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty CP Dịch vụ đô thị Đà Lạt đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn RSM - TP.HCM, Ban Kiểm soát đã thẩm định và báo cáo với Đại hội đồng cổ đông như sau:

- Thống nhất với các số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty và những đánh giá của đơn vị kiểm toán.

- Việc ghi chép, lưu giữ chứng từ và lập sổ kế toán, báo cáo tài chính của Công ty là trung thực và tuân thủ các quy định của Nhà nước, đáp ứng được các yêu cầu về quản lý.

- Báo cáo đã phản ánh chính xác tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh năm 2018 của Công ty là phù hợp với các quy định của chuẩn mực kế toán hiện hành. Qua việc thực hiện thẩm định báo cáo tài chính năm 2018, Ban Kiểm soát chưa thấy có sai sót nào xảy ra về công tác hạch toán kế toán.

Các chỉ tiêu cơ bản thực hiện trong năm 2018 như sau:

a) Về kết quả kinh doanh:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện năm 2018
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	triệu đồng	119.559
2	Tổng lợi nhuận trước thuế	triệu đồng	18.393
3	Tổng lợi nhuận sau thuế	triệu đồng	14.699

b) Tổng tài sản: 100.771 triệu đồng

c) Vốn chủ sở hữu: 76.440 triệu đồng

d) Tổng kết và so sánh các chỉ tiêu trên với kế hoạch của Công ty đặt ra cho năm tài chính 2018 được thể hiện như sau:

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2018	Thực hiện năm 2018	Tỷ lệ tăng giảm so với kế hoạch
Tổng doanh thu và thu nhập khác	triệu đồng	124.017	119.559	96,41%
Tổng lợi nhuận sau thuế	triệu đồng	17.380	14.699	84,57%

Trong năm 2018, tổng doanh thu và lợi nhuận của Công ty chưa đạt so với kế hoạch đã được đề ra trong Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2018 là do các nguyên nhân sau:

- Kinh phí Nhà nước đặt hàng trong lĩnh vực vệ sinh môi trường thấp hơn dự toán do Công ty lập vào thời điểm ban đầu.
- Chi phí tiền thuê đất Vườn hoa thành phố tăng 2,4 lần do thay đổi đơn giá thuê đất.
- Kinh phí để lại phần thu giá dịch vụ thu gom vận chuyển rác thải năm 2017 – 2018 không được quyết toán phải nộp lại cho ngân sách.

4. Kết luận và kiến nghị

Năm 2018 Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ của mình, kết quả hoạt động của Công ty có hiệu quả, nguồn vốn được bảo toàn, tình hình tài chính ổn định. Tuy nhiên để thực hiện tốt hơn nữa chức năng, nhiệm vụ trong năm 2019 nhằm đảm bảo cho doanh thu và lợi nhuận đạt so với kế hoạch đề ra, Ban Kiểm soát có một vài kiến nghị đối với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc như sau:

- Tiếp tục phát huy vai trò và năng lực trong công tác lãnh đạo điều hành, quản lý để hoàn thành chỉ tiêu nhiệm vụ kinh doanh năm 2019.
- Hoàn thành công tác thoái vốn Nhà nước tại Công ty theo chỉ đạo của UBND tỉnh.
- HĐQT chỉ đạo, giám sát chặt chẽ chi phí hoạt động của Công ty, đảm bảo hiệu quả trong hoạt động SXKD.
- HĐQT quan tâm, chỉ đạo Ban Giám đốc nâng cao hơn nữa chất lượng các dịch vụ công ích vì đây là nhiệm vụ then chốt, hàng đầu của Công ty.
- Thực hiện công tác đánh giá hiệu quả hoạt động kinh doanh của từng lĩnh vực theo từng quý trong năm.
- Đẩy mạnh công tác đào tạo và phát triển nguồn nhân lực.
- Xây dựng, ban hành các quy chế, quy định liên quan đến công tác quản trị doanh nghiệp cho phù hợp với hiện tại và yêu cầu phát triển của Công ty.
- Thực hiện các dự án đầu tư theo đúng quy trình, quy định, đảm bảo đúng tiến độ để hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng, phát huy hiệu quả sử dụng vốn đầu tư.
- Có mục đích sử dụng nguồn vốn phù hợp để tăng cường hiệu quả hoạt động đầu tư, phát triển sản xuất kinh doanh nhằm đạt và vượt mức chỉ tiêu đặt ra trong năm 2019.

PHẦN III. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ NĂM 2019

1. Phương hướng

Ban Kiểm soát sẽ tiếp tục thực hiện nhiệm vụ việc thay mặt cổ đông thường xuyên kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý khác theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty và Quy chế hoạt động của ban kiểm soát.

Để hoạt động của mình trong thời gian tới đạt được hiệu quả tốt nhất, Ban Kiểm soát rất mong sẽ tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của các quý vị cổ đông cũng như của Hội

đồng quản trị, sự hợp tác và phối hợp của Ban Giám đốc và các bộ phận nghiệp vụ trong Công ty.

2. Nhiệm vụ cụ thể

- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 và các nghị quyết, quyết định của HĐQT – Ban Giám đốc.

- Tiếp tục thực hiện việc giám sát các hoạt động điều hành, quản lý của HĐQT, Ban Giám đốc và cán bộ quản lý Công ty.

- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch SXKD năm 2019 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 phê duyệt.

- Thẩm định Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo tài chính, Báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT năm 2019.

- Phối kết hợp với các đơn vị chuyên môn để có điều kiện đánh giá, phân tích các hoạt động của Công ty thông qua báo cáo tài chính, báo cáo hoạt động hoặc các thông tin khác liên quan.

- Thực hiện các công việc đột xuất khác mà HĐQT hoặc các cổ đông yêu cầu trong phạm vi chức năng, quyền hạn của Ban Kiểm soát theo quy định.

- Chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông về báo cáo do Ban kiểm soát công bố.

Trên đây là Báo cáo hoạt động trong năm 2018 của Ban Kiểm soát kính trình Đại hội thông qua.

**TM.BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Trần Thị Nam Hải

